

Эксперт: Коммерческая Замоскворечье
 Телефон: +7 (925) 010-47-97
 e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 221245
РОССИЯ, МОСКВА, УЛИЦА ПРАВДЫ, 26

Сдается офис
2 913 600 рублей

Офис с клиентской зоной и отдельным входом. Современный дизайн, экологичные материалы, энергосберегающие технологии. Надежная связь от крупных провайдеров. Безопасность, комфорт и эффективность труда. Соответствует пожарным и санитарно-эпидемиологическим нормам.

Тип сделки	Аренда	Вход	Пропускная система
Тип недвижимости	Коммерческая	Период оплаты	месяц
Подтип	офис	Форма налогообложения	НДС включен
Метро	Савеловская	Электрическая мощность	15 кВт
Путь до метро	Пешком	Количество мокрых точек	1
Время до метро	4 мин.	Мебель	Нет
Этаж	1	Отопление	Центральное
Этажей	16	Вентиляция	Приточная
Высота потолков	3 м.	Кондиционирование	Центральное
Общая площадь	607 м ²	Пожаротушение	Сигнализация
Предоплата	1 месяц	Аптека	Да
Залог	100 %	Банкомат	Да
Срок аренды	длительный срок	Минимаркет	Да
Состояние	Офисная отделка	Медицинский центр	Да
Тип парковки	Наземная	Кафе	Да
Тип здания	Административное	Гостиница	Да
Планировка	смешанная	Ресторан	Да
Количество мест	80 шт.	Салон красоты	Да
Стоимость парковки	25000 р.	Столовая	Да
Класс здания	B+	Супермаркет	Да
Минимальный срок аренды	11	Фитнес-центр	Да
Тип договора	Прямая аренда	Добавлено	2025-08-18
Тип здания	Нежилое		10:45:21



